



TRANSPORDIAMET

Luunja Vallavalitsus
luunjavv@luunja.ee
Puiestee tn 14
62222, Tartu maakond, Luunja vald,
Luunja alevik

Teie 11.07.2024

Meie 23.07.2024 nr 7.1-2/24/12311-2

Luunja valla Lohkva küla Sinilinnu tänava ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Tartu maakonnas Luunja vallas Lohkva külas Sinilinnu tee ehitusloa eelnõu (menetlus nr 438307).

Sinilinnu tee L1 kinnistu (katastritunnus 43201:001:1638) asub riigitee nr 22252 Lohkva-Kabina-Vanamõisa km 0,310 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse tulevikus avalikus kasutuses oleva Sinilinnu tee ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on „Tartu maakond, Luunja vald, Lohkva küla, Sinilinnu tee ning Sinilinnu põik teede ning tehnovõrkude projekt“ (Kõide I_ Tee-ehituslik osa, koostaja Landverk OÜ, töö nr 24003; Kõide II_ Väliskanaliseerimise II etapp, koostaja Altren Projekt OÜ, töö nr 24003; Kõide III_ Välisvalgustus, koostaja Line Engineering OÜ, töö nr EL24112; Kõide IV_ Sidetorstik, koostaja OÜ Priimus-Projekt, töö nr 3-S-24).

Riigitee nr 22252 Lohkva-Kabina-Vanamõisa tee km 0,310 ristumiskoha ehitamine koos riigitee osa km 0,180 - km 0,370 ümberehitamine toimub vastavalt Transpordiameti ja huvitatud osapoolte vahel sõlmitud ristumiskoha ehitamise lepingu nr 7.1-1/24/6413-3 tingimustele.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Ehitise ehitamiseks tuleb huvitatud isikul koostada liikluskorralduse skeem (vastavalt liiklusseaduse § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 Nõuded ajutisele liikluskorraldusele) ning esitada see enne ehitustööde algust kooskõlastamiseks Transpordiametile (maantee@transpordiamet.ee) koos infoga tööde teostamise ajavahemiku kohta. Töödega võib alustada siis, kui liikluskorralduse skeem on saanud kooskõlastuse. Palume teavitada Transpordiametit tööde alustamisest vähemalt kolm päeva ette.
4. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Herkki Rõõm

peaspetsialist

planeerimise osakonna koostööstuste üksus

Herkki Rõõm

5219446, Herkki.Room@transpordiamet.ee